

Протокол № 1
заседания комиссии по проведению торгов по продаже
земельных участков и торгов на право заключения
договоров аренды земельных участков, находящихся
в муниципальной собственности и земельных участков,
государственная собственность на которые не разграничена

р.п. Базарный Сызган

28 июля 2025 года

Место проведения: Ульяновская область, Базарносызганский район, р.п. Базарный Сызган, улица Советская, д.103., кабинет № 3.

Время проведения: 14:00-14:30 (Время местное).

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Тутов А.А.

Члены комиссии:

Ипполитов В.В.

Манжура А.И.

Чикмарев В.В.

Пронина П.Н.

Кадоева М.В.

Секретарь комиссии:

Володина М.А.

Отсутствовали:

Никитина К.Н.

Кворум для проведения заседания комиссии имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Повестка дня:

1. О допуске к участию в аукционе и о признании претендентов, подавших заявки, участниками аукциона по продаже земельного участка, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене продажи земельного участка:

лот №1: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель: земли населенных пунктов, с кадастровым номером 73:01:020206:177, площадью 602 кв.м., с видом разрешенного использования: участки для ведения личного подсобного хозяйства садоводства и огородничества, с местоположением: Российская Федерация, Ульяновская область, Базарносызганский район, МО "Базарносызганское городское поселение", р.п. Базарный Сызган, ул. Авдеева, цель использования: для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества, ограничения (обременения): ограничения прав на земельный

участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса РФ, охранный зона газопровода среднего и низкого давления в р.п.Базарный Сызган Базарносызганского района Ульяновской области, кадастровый номер 73:01:010601:638; Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций.

Установлено:

1. Информационным сообщением, размещенном на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru и на официальном сайте МО «Базарносызганский район»: www.bsizgan.gosuslugi.ru о проведении аукциона по продаже земельного участка, установлен срок окончания приема заявок – 27 июля 2025 года в 16.00.

2. Согласно журналу регистрации поступления заявок для участия в аукционе по продаже земельных участков

- по лоту №1 зарегистрирована 1 (одна) заявка от следующего претендента:

№ зая вки	Наименование претендента на участие в аукционе
1	Кечаев Артём Александрович

3. В результате рассмотрения заявок на участие в аукционе на соответствие требованиям и условиям, установленным информационным сообщением, размещенном на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru и на официальном сайте МО «Базарносызганский район»: www.bsizgan.gosuslugi.ru на день и время окончания приема заявок подано своевременно и полностью оформленных заявок с приложением необходимых документов и обеспечено поступление задатка на счет Организатора аукциона до момента определения участников аукциона (выписка из лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств от 25.07.2025 г.)

По лоту №1 от следующего претендента:

1) заявка №1 от претендента - Кечаев Артём Александрович.

Перечень отозванных заявок: отсутствует.

Аукционных заявок, не допущенных к участию в аукционе, не выявлено.

Решение комиссии:

1. Аукцион по продаже земельного участка, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене продажи земельного участка:

- по лоту №1:

Допустить к участию в аукционе и признать претендента №1 Кечаева Артёма Александровича участником аукциона по продаже земельного участка, назначенного на 30.07.2025 г. на 11 час. 00 мин.

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12. Земельного кодекса РФ, аукцион признать несостоявшимся, так как подана одна заявка и заявитель, подавший указанную заявку, соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. С единственным участником аукциона Кечаевым А.А. заключить договор купли-продажи по начальной цене продажи земельного участка 66500 руб. 00 коп., в течение

десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Решение принято единогласно.

Подписи:

Председатель комиссии:

А.А.Тутов

Члены комиссии:

П.Н.Пронина
В.В.Чикмарев
А.И. Манжура
М.В.Кадоева

Секретарь комиссии:

М.А.Володина