

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БАЗАРНОСЫЗГАНСКИЙ РАЙОН»

Р Е Ш Е Н И Е

14 декабря 2023 г.

№ 26
Экз. №

р.п. Базарный Сызган

Об индексации размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда на территории МО «Базарносызганский район»

В соответствии со статьей 156.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.12.2024 №1356 «О порядке установления, изменения и ежегодной индексации платы за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования», решением Совета депутатов муниципального образования «Базарносызганский район» от 27.12.2022 №226 «Об утверждении Положения о расчете размеров платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального фонда муниципального образования «Базарносызганский район», руководствуясь Уставом муниципального образования «Базарносызганский район» Совет депутатов муниципального образования «Базарносызганский район» р е ш и л:

1. Произвести индексацию размера платы за пользование жилым помещением (плату за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений, проживающих в домах государственного и муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования "Базарносызганский район", установленного решением Совета депутатов муниципального образования Базарносызганский район» от 27.12.2022 № 228 «О размерах платы за пользование жилым помещением (плата за наём) на территории муниципального образования «Базарносызганский район».

2. Установить на период действия с 01 апреля 2024 года размер платы за пользование жилым помещением (плату за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений, проживающих в домах государственного и муниципального жилищного

фонда на территории муниципального образования "Базарносызганский район" согласно приложению.

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования и подлежит опубликованию в газете «Новое время».

Глава муниципального образования
«Базарносызганский район»

 В.И. Ширманов

Приложение
к решению Совета депутатов
муниципального образования
"Базарносызганский район"
от _____ года № _____

**Размер платы
за пользование жилым помещением (плата за наём) для
нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и
договорам найма жилых помещений, проживающих в домах
государственного и муниципального жилищного фонда на
территории муниципального образования
"Базарносызганский район"
с 01 апреля 2024 года**

Таблица N 1

**Размер платы за жилые помещения, расположенные
в р.п. Базарный Сызган**

п/п	Вид благоустройства	Размер платы за наем (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц) с применением индекса потребительских цен по Ульяновской области* 106,6%	
		Дома со стенами из дерева и прочих материалов	Дома со стенами из дерева и прочих материалов
1	Жилые помещения, расположенные в домах, имеющих все виды удобств (водопровод, канализация, ванна, ГВС или водонагревательный прибор либо титан или газовый проточный водонагреватель)	5,43	5,05
2	Жилые помещения, расположенные в домах с частичными удобствами (без ванной и (или) ГВС при отсутствии водонагревательных приборов)	5,24	4,87
3	Жилые помещения, расположенные в домах без коммунальных удобств (уличная колонка и (или) водопровод без канализации)	5,05	4,68

Размер платы за жилые помещения, расположенные в сельских населенных пунктах, входящие в состав муниципального образования «Базарносызганский район»

п/п	Вид благоустройства	Размер платы за наем (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц) с применением индекса потребительских цен по Ульяновской области* 106,6%	
		Дома со стенами из дерева и прочих материалов	Дома со стенами из дерева и прочих материалов
1	Жилые помещения, расположенные в домах, имеющих все виды удобств (водопровод, канализация, ванна, ГВС или водонагревательный прибор либо титан или газовый проточный водонагреватель)	5,24	4,87
2	Жилые помещения, расположенные в домах с частичными удобствами (без ванной и (или) ГВС при отсутствии водонагревательных приборов)	5,05	4,68
3	Жилые помещения, расположенные в домах без коммунальных удобств (уличная колонка и (или) водопровод без канализации)	4,87	4,50

* Индексирование размера установленной платы за наем произведено в размере 106,6% согласно сложившемуся уровню инфляции за январь-октябрь 2023 года в Ульяновской области согласно официальных статистических данных Ульяновскстата –