



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"БАЗАРНОСЫЗГАНСКИЙ РАЙОН"**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

14 июня 2024 г.

№ 193-П

Экз. № \_\_\_\_\_

р.п. Базарный Сызган

**О проведении аукциона по продаже земельных участков**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, п. 7 статьи 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации, администрация муниципального образования «Базарносызганский район» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Базарносызганский район» провести аукцион по продаже земельных участков, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона:

лот №1: земельный участок с кадастровым номером 73:01:020106:236, государственная собственность на который не разграничена, площадью 871 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Ульяновская область, Базарносызганский район, муниципальное образование Базарносызганское городское поселение, р.п. Базарный Сызган, ул. Полевая, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: участки для ведения личного подсобного хозяйства садоводства и огородничества;

лот №2: земельный участок с кадастровым номером 73:01:020121:224, государственная собственность на который не разграничена, площадью 557 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Ульяновская область, Базарносызганский район, муниципальное образование Базарносызганское городское поселение, р.п. Базарный Сызган, ул. Ульяновская, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: участки для ведения личного подсобного хозяйства садоводства и огородничества.

2. Установить:

начальную цену предмета аукциона:

- лот №1 (начальный размер рыночной стоимости): 96000 (девятьсот шесть тысяч ) рублей 00 копеек, определенной независимым оценщиком, в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности (отчет об оценке рыночной стоимости №049/2024-О/1 от 29.04.2024 г.)

- лот №2 (начальный размер рыночной стоимости): 62440 (шестьдесят две тысячи четыреста сорок) рублей 00 копеек, определенной независимым оценщиком, в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности (отчет об оценке рыночной стоимости №049/2024-О

/2 от 29.04.2024 г.)

2.2. сумму задатка в размере 100% от начальной цены предмета аукциона:

по лоту №1 - 96000 (девятьсот шесть тысяч) рублей 00 копеек;

по лоту №2-62440 (шестьдесят две тысячи четыреста сорок) рублей 00 копеек.

2.3. «шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона:

по лоту №1-2880(две тысячи восемьсот восемьдесят ) рублей 00 копеек;

по лоту №2-1873(одна тысяча восемьсот семьдесят три) рубля 20 копеек.

3. Утвердить форму бланка заявки для участия в аукционе, согласно приложения № 1.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава администрации

О.Ф.Карабанова

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
МО «Базарносызганский район»  
№193-П от 14 июня 2024 г.

В Комитет по управлению муниципальным имуществом  
и земельным отношениям МО «Базарносызганский район»

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ  
ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

\_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О. и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

именуемое далее Претендент, в лице \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество представителя  
претендента )

\_\_\_\_\_,  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
принимая решение об участии в аукционе по лоту № \_\_\_\_ по продаже земельного участка,  
расположенного \_\_\_\_\_ по  
адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование земельного участка, его основные характеристики и местонахождение)

**Обязуюсь:**

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, на официальном сайте МО «Базарносызганский район»: [www.bsizgan.gosuslugi.ru](http://www.bsizgan.gosuslugi.ru), официальном сайте Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также порядок проведения аукциона, установленный Законодательством Российской Федерации.

2) в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»;

Со сведениями, изложенными в информационном сообщении и условиями проведения аукциона ознакомлен(а) и согласен (согласна).

Адрес и банковские реквизиты Претендента для возврата задатка

\_\_\_\_\_  
Приложения: документы в соответствии с перечнем, опубликованным в информационном сообщении о проведении аукциона

Заявка составляется в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой – у Претендента.

Подпись Претендента (его полномочного представителя): \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

**ЗАЯВКА ПРИНЯТА**

(заполняется продавцом)

Заявка принята уполномоченным лицом Организатора аукциона:

\_\_\_\_\_  
час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /